

令和 8 年度	第 号	業 務 委 託 設 計 書		四日市市	
施 設 名					
委 託 地 名	四日市市 曙町及び末広町 地内			審 査	令和 年 月 日
委 託 名	令和8年度曙町及び末広町地籍調査事業業務委託			課長	
委 託 費				課長補佐 兼係長	
工 期	契約の日から 令和 9年3月8日まで			設 計	令和 8年 月 日
業 務 の 概 要			起 工 理 由		
地籍調査 (E 2、F I、F R、F II - 1 工程) 0. 1 8 km <sup>2</sup> C 工程、D 工程省略 調査の手法：地上法 国土調査法第 1 0 条第 2 項の規定に基づく委託			地籍の明確化を図るため。		

地籍調査事業費算定簿 (D) 「2026年度 調査地区集計表」

消費税 10%

No	計画区の名称		調査事業名 委託形態	調査面積 (Km <sup>2</sup> )	換算面積 (Km <sup>2</sup> )	地籍調査費						後続調査	特記事項
	コード					委託工程	直営工程	地籍集成図	当該年度 数値情報化	過年度 数値情報化	現場技術 業務費		
①	20252420202	令和8年度曙町及び未広町地籍調査事業業務委託	地籍調査事業一般(2項委託)	0.180	0.14								
②													
③													
④													
⑤													
⑥													
⑦													
⑧													
⑨													
⑩													
⑪													
⑫													
各地区の総合計						※1					※3		

「諸経费率」：小数第3位（小数点第4位四捨五入）	※2									左の計 円
諸経費（直接経費（※1）×諸経费率）										
直接経費（※1）+諸経費（※2）+成果検定費（※3）（1万円未満切捨）										
「消費税+地方消費税」：小数第3位										
消費税相当額										
「附帯経费率」：小数第3位										
附帯経費（税抜）（直接経費（※1）+諸経費（※2））										
附帯経費税抜き（1万円未満切捨）										
「消費税+地方消費税」：少数第3位										
消費税相当額										
直接経費（成果検定費含む）+附帯経費										
地籍調査費（委託+直営）										

事業費の負担区分		
国	5 10	円
都道府県	2.5 10	円
市町村等	2.5 10	円

事業量	
地籍調査	Km <sup>2</sup>
地籍集成図	Km <sup>2</sup>
当該年度数値情報化	Km <sup>2</sup>
過年度数値情報化	Km <sup>2</sup>

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2026年度

消費税 10%

事業の種類										都道府県名	市区町村名
地籍調査事業一般 (2項委託)										三重県	四日市市
										(周長) <sup>2</sup> /面積: 周長 = 2.6	
										37倍	
										計画区から距離	
										1.4 km	

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状		
20252420202	令和8年度曙町及び末広町地籍調査事業業務委託	0.180 Km <sup>2</sup>	調査前 (E, H)	587	m <sup>2</sup> 307	精度	○	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	整形	不整形
							○	平 坦	緩 傾	中 傾	急 1	急 2	急 峻		○
		計画区着手 年 度	調査後 (F, G)	587	m <sup>2</sup> 307	傾斜条件	○	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II
		2025年度					○								

工程略称	傾斜度 α	視 通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Υ	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km <sup>2</sup> )	変化率	基準金額(円) (1Km <sup>2</sup> 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)	
											委託工程	直営工程					
C																	
D																	
F I													0.41	0.08		増加特例あり 建蔽率60%、容積率200% TS法	
F II-1													0.27	0.05		増加特例あり 建蔽率60%、容積率200% TS法	
F II-2																	
G																	
E	E																
	E 1																
	E 2											0.07	0.01				
	図面等調査															図面等調査面積 0.031km <sup>2</sup>	
材料費																	
H	H 1																
	H 3																
	H 2																
	複図費							(枚)									
現況																市街地乙・平地 基準金額は、現況測量実施面積当たりの金額	
復元																市街地乙・資料面積等	
委託 工程	旅費																
	使用料及び賃借料																
	打合せ費															主任技師1.5、技師1、技師補0.5	
	電子成果品作成費																
	その他作業工程																
	諸経費 上段: 率 下段: 金額																
	成果検定費																
※直接経費+諸経費 +成果検定費 消費税相当額																	
直営 工程	賃金等																
	報償費																
	使用料及び賃借料																
	精度管理費																
	備品費																
	需用費 (材料費)																E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)																E工程:0、H工程:0
	旅費																
安全費																	
( 計 画 区 合 計 )											円	円	換算面積	0.14 Km <sup>2</sup>			

**F I 工程 工程基準額(円/km<sup>2</sup>)**

(D工程省略)

地区コード	20252420202
地区名	令和8年度曙町及び末広町地籍調査事業業務委託
縮尺	1/250
標準作業量	1396点(細部図根点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	金属鋸	50φ×7mm	1,371	本			
(多角点)	金属標(文字入り)	50φ×70mm	25	本			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	23.1	台日			
	パーソナルコンピュータ	ノート	22.1	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)		5.0	%	
(小 計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率		3.5	%	
(小 計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数		0.07	
(小 計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

## FⅡ-1工程 工程基準額(円/㎥)

地区コード	20252420202
地区名	令和8年度曙町及び未広町地籍調査事業業務委託
縮尺	1/250
標準作業量	12,500点(筆界点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費							
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	83.8	台日			
	パーソナルコンピュータ	ノート	47.6	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%		
(小計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	3.5	%		
(小計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07		
(小計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦)+⑧+⑨+⑩	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

## E2工程 工程基準額(円/㎧<sup>2</sup>)

調査地域(都市部)  
 追加:地元説明会  
 無し:市町村境界調査  
 無し:代位登記の申請

地区コード	20252420202
地区名	令和8年度曙町及び未広町地籍調査事業業務委託
縮尺	1/250~1/5000
標準作業量	1,000筆(調査前)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	境界明示プレート	3.2×5.0×0.2cm	12500.0	本			
	アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm	12500.0	枚			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小計)							④=②+③

3. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④)	3.0	%		
(小計)					⑤

4. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④)×安全費率	3.5	%		
(小計)					⑥

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+⑤+⑥)	

※上記2、需用費(材料費)は、需用費(消耗品費等)及び安全費を算出するための費用で、工程別基準額には含めません。  
 算定簿AのE工程の材料費は、下記の内容で、基準額とは別に出力されます。

### 筆界点等材料費

需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	境界明示プレート	3.2×5.0×0.2cm	1665.0	本			
	アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm	1665.0	枚			
(計)							
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			
材料費合計							

## E工程 図面等調査 工程基準額

地区コード	20252420202
地区名	令和8年度曙町及び未広町地籍調査事業業務委託
縮尺	1/250~1/5000
標準作業量	0.1km <sup>2</sup> 当たり100筆

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人		0	
測量技師				人		0	
測量技師補				人		0	
測量助手				人		0	
						0	
(小 計)						0	①

2. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考	
消耗品費等	直接作業費(①)	3.0	%	0	0	
(小 計)					0	②

3. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考	
安全費	直接作業費(①) × 安全費率	3.5	%	0	0	
(小 計)					0	③

4. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+②+③) × 10	0

## 現況測量 工程基準額(円/実施面積) (D工程省略)

地区コード	20252420202
地区名	令和8年度曙町及び末広町地籍調査事業業務委託
縮尺	1/250
標準作業量	0.1km <sup>2</sup> 当たり100筆
実施面積	0.103km <sup>2</sup>
地域/地形	市街地乙/平地

Z係数の算定式

$$Y = 486.38 \times 0.103 + 51.362 = 101.45914$$

$$Z = 101.45914 \div 100 = 1.01$$

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小計)							①

2. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
雑器具費	直接人件費(①-測量補助員)		4.5	%			
(小計)							②

3. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考	
消耗品費等	直接人件費(①-測量補助員)		2.0	%		
(小計)					③	

4. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考	
安全費	直接作業費(①+②+③)×安全費率		3.5	%		
(小計)					④	

5. 精度管理費	数量	単価	金額	備考	
精度管理費	(①+②)×精度管理係数		0.10		
(小計)				⑤	

6. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+②+③+④+⑤)	

# 復元測量 工程基準額(円/km<sup>2</sup>)

(D工程省略)

地区コード	20252420202
地区名	令和8年度曙町及び末広町地籍調査事業業務委託
縮尺	1/250
標準作業量	0.1km <sup>2</sup> 当たり100筆
地域/地形	市街地乙/資料面積等

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
(小計)							①

2. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
雑器具費	直接人件費(①-測量補助員)		3.0	%			
(小計)							②

3. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考	
消耗品費等	直接人件費(①-測量補助員)		6.0	%		
(小計)					③	

4. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考	
安全費	直接作業費(①+②+③)×安全費率		3.5	%		
(小計)					④	

5. 精度管理費	数量	単価	金額	備考	
精度管理費	(①+②)×精度管理係数		0.07		
(小計)				⑤	

6. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+②+③+④+⑤)×10	

# 1次単価表

単-1号

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月 1日 令和 8年 5月 1日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名 ライトバン 称		単位	台・日	数量	1	単価
規 2時間 格						
名称	規格/条件	単位	数量	単価	金額	摘要
ガソリン	レギュラー	L				Z040011001 管理費区分 無
ライトバン	1.5L	時間				MT40010001 管理費区分 無
ライトバン	同上	日				ML40010001 管理費区分 無
計						
単価						円/台・日