

令和8年度	検 第 号	賃 貸 借 設 計 書		四 日 市 市
業 務 場 所	橋北小学校			
業 務 地 名	四日市市 川原町 地内	審 査 令 和 年 月 日		
		課 長	副 参 事 兼 課 長 補 佐	係 長
業 務 名	橋北小学校 仮設校舎賃貸借			
業 務 費	¥	設 計 令 和 年 月 日		検 算
		設 計		
工 期	契約の日から 令和11年10月31日 まで	起工理由		
		仮設校舎賃貸借のため		
工 事 の 概 要				
○仮設校舎賃貸借				
・ 仮設校舎及び渡り廊下ほか付属建築物の設計、建設、賃貸借、解体				
校 舎：地上3階建て 延床面積：約3,590㎡				
普通教室 6室、特別支援室、少人数教室、職員室、校長室、昇降口、保健室、音楽室、図工室、理科室、家庭科室、図書室、総合学習室等				
渡り廊下：平屋建て 約50㎡				
仮設倉庫：6棟				
○プール解体等				
プール、プール附属棟解体、プールろ過機移設、遊具解体、外構整備				

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
昇降機設備工事	1	式		
廃材処分・スクラップ費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		

工事種別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
仮設校舎 建築工事	1	式		
仮設校舎 電気設備工事	1	式		
仮設校舎 機械設備工事	1	式		
仮設校舎 昇降機設備工事	1	式		
仮設校舎 設計費	1	式		
仮設校舎 工事監理費	1	式		
仮設校舎 解体工事	1	式		
プール解体工事	1	式		
廃材処分・スクラップ(プール解体)	1	式		
電気設備工事(プールろ過機移設)	1	式		
機械設備工事(プールろ過機移設)	1	式		
計				

仮設校舎									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
仮設校舎棟		1		式					
渡り廊下棟		1		式					
雑工事		1		式					
少量危険物庫棟		1		式					
給食倉庫棟		1		式					
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟		1		式					
体育器具庫		1		式					
体育用具庫		1		式					
既存室内機置場棟		1		式					
キュービクル基礎		1		式					
給水ポンプユニット基礎		1		式					
受水槽基礎		1		式					
既存室外機置場基礎		1		式					
既存LPガス庫基礎		1		式					
備品設置工事		1		式					

仮設校舎 建築工事 科目別内訳

リース料				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
本体リース料	1	式		
渡り廊下リース料	1	式		
備品リース料	1	式		
エアコンリース料	1	式		
給食倉庫リース料	1	式		
用務倉庫・古紙庫・掃除用具庫リース料	1	式		
体育器具庫リース料	1	式		
体育用具庫リース料	1	式		
既存室内機置場リース料	1	式		
少量危険物貯蔵庫リース料	1	式		
計				

仮設校舎 電気設備工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電灯設備	1	式		
動力設備	1	式		
受変電設備	1	式		
構内情報通信網設備	1	式		
拡声設備	1	式		
誘導支援設備	1	式		
テレビ共同受信設備	1	式		
監視カメラ設備	1	式		
火災報知設備	1	式		
構内配電線路	1	式		
付属建物棟電気設備工事	1	式		
計				

仮設校舎 建築工事 中科目別内訳

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
仮設校舎棟	直接仮設工事	1	式		
仮設校舎棟	土工事	1	式		
仮設校舎棟	鉄筋工事	1	式		
仮設校舎棟	型枠工事	1	式		
仮設校舎棟	コンクリート工事	1	式		
仮設校舎棟	左官工事	1	式		
仮設校舎棟	本体工事	1	式		
仮設校舎棟	板金工事	1	式		
仮設校舎棟	内装工事	1	式		
計					
渡り廊下棟	直接仮設工事	1	式		
渡り廊下棟	土工事	1	式		
渡り廊下棟	鉄筋工事	1	式		
渡り廊下棟	型枠工事	1	式		
渡り廊下棟	コンクリート工事	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
渡り廊下棟	左官工事	1	式		
渡り廊下棟	本体工事	1	式		
渡り廊下棟	板金工事	1	式		
計					
雑工事	内部階段手摺	1	式		
雑工事	スロープ手摺	1	式		
雑工事	ポーチ手摺	1	式		
雑工事	避難設備	1	式		
雑工事	防球ネット	1	式		
雑工事	特別支援教室仕切アコーディオン	1	式		
雑工事	床見切り	1	式		
雑工事	敷地内荒整地	1	式		
雑工事	整地用重機損料	1	式		
雑工事	整地用回送費	1	式		
計					

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
少量危険物庫棟	直接仮設工事	1	式		
少量危険物庫棟	土工事	1	式		
少量危険物庫棟	鉄筋工事	1	式		
少量危険物庫棟	型枠工事	1	式		
少量危険物庫棟	コンクリート工事	1	式		
少量危険物庫棟	左官工事	1	式		
少量危険物庫棟	本体工事	1	式		
計					
給食倉庫棟	直接仮設工事	1	式		
給食倉庫棟	土工事	1	式		
給食倉庫棟	鉄筋工事	1	式		
給食倉庫棟	型枠工事	1	式		
給食倉庫棟	コンクリート工事	1	式		
給食倉庫棟	左官工事	1	式		
給食倉庫棟	内装工事	1	式		

仮設校舎 建築工事 中科目別内訳

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給食倉庫棟	本体工事	1	式		
計					
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	直接仮設工事	1	式		
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	土工事	1	式		
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	鉄筋工事	1	式		
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	型枠工事	1	式		
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	コンクリート工事	1	式		
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	左官工事	1	式		
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	内装工事	1	式		
用務倉庫、古紙庫、掃除用具庫棟	本体工事	1	式		
計					
体育器具庫	直接仮設工事	1	式		
体育器具庫	土工事	1	式		
体育器具庫	鉄筋工事	1	式		
体育器具庫	型枠工事	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
体育器具庫	コンクリート工事	1	式		
体育器具庫	左官工事	1	式		
体育器具庫	本体工事	1	式		
計					
体育用具庫	直接仮設工事	1	式		
体育用具庫	土工事	1	式		
体育用具庫	鉄筋工事	1	式		
体育用具庫	型枠工事	1	式		
体育用具庫	コンクリート工事	1	式		
体育用具庫	左官工事	1	式		
体育用具庫	本体工事	1	式		
計					
既存室内機置場棟	直接仮設工事	1	式		
既存室内機置場棟	土工事	1	式		
既存室内機置場棟	鉄筋工事	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
既存室内機置場棟	型枠工事	1	式		
既存室内機置場棟	コンクリート工事	1	式		
既存室内機置場棟	左官工事	1	式		
既存室内機置場棟	本体工事	1	式		
計					
キュービクル基礎	直接仮設工事	1	式		
キュービクル基礎	土工事	1	式		
キュービクル基礎	鉄筋工事	1	式		
キュービクル基礎	型枠工事	1	式		
キュービクル基礎	コンクリート工事	1	式		
キュービクル基礎	左官工事	1	式		
計					
給水ポンプユニット基礎	直接仮設工事	1	式		
給水ポンプユニット基礎	土工事	1	式		
給水ポンプユニット基礎	鉄筋工事	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給水ポンプユニット基礎	型枠工事	1	式		
給水ポンプユニット基礎	コンクリート工事	1	式		
給水ポンプユニット基礎	左官工事	1	式		
計					
受水槽基礎	直接仮設工事	1	式		
受水槽基礎	土工事	1	式		
受水槽基礎	鉄筋工事	1	式		
受水槽基礎	型枠工事	1	式		
受水槽基礎	コンクリート工事	1	式		
受水槽基礎	左官工事	1	式		
計					
既存室外機置場基礎	直接仮設工事	1	式		
既存室外機置場基礎	土工事	1	式		
既存室外機置場基礎	鉄筋工事	1	式		
既存室外機置場基礎	型枠工事	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
既存室外機置場基礎	コンクリート工事	1	式		
既存室外機置場基礎	左官工事	1	式		
計					
既存LPガス庫基礎	直接仮設工事	1	式		
既存LPガス庫基礎	土工事	1	式		
既存LPガス庫基礎	鉄筋工事	1	式		
既存LPガス庫基礎	型枠工事	1	式		
既存LPガス庫基礎	コンクリート工事	1	式		
既存LPガス庫基礎	左官工事	1	式		
計					
備品設置工事	(校長室)	1	式		
備品設置工事	(職員室)	1	式		
備品設置工事	(職員室前廊下)	1	式		
備品設置工事	(湯沸室)	1	式		
備品設置工事	(休憩室2)	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
備品設置工事	(印刷室)	1	式		
備品設置工事	(昇降口)	1	式		
備品設置工事	(職員用玄関)	1	式		
備品設置工事	(給食室)	1	式		
備品設置工事	(保健室)	1	式		
備品設置工事	(特別支援教室)	1	式		
備品設置工事	(図書室)	1	式		
備品設置工事	(倉庫1)	1	式		
備品設置工事	(普通教室)	1	式		
備品設置工事	(サポート室)	1	式		
備品設置工事	(相談室1)	1	式		
備品設置工事	(相談室2)	1	式		
備品設置工事	(相談室3)	1	式		
備品設置工事	(教材室1)	1	式		
備品設置工事	(倉庫2)	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
備品設置工事	(倉庫3)	1	式		
備品設置工事	(図工室)	1	式		
備品設置工事	(図工準備室)	1	式		
備品設置工事	(音楽室)	1	式		
備品設置工事	(音楽準備室)	1	式		
備品設置工事	(家庭室)	1	式		
備品設置工事	(家庭準備室)	1	式		
備品設置工事	(理科室)	1	式		
備品設置工事	(理科準備室)	1	式		
備品設置工事	(総合学習室)	1	式		
備品設置工事	(会議室)	1	式		
備品設置工事	(教材室2)	1	式		
備品設置工事	(倉庫4)	1	式		
備品設置工事	手洗い流し(内部)	1	式		
備品設置工事	手洗い流し(外部)	1	式		

仮設校舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
備品設置工事	地流し(外部)	1	式		
備品設置工事	ブラインド	1	式		
備品設置工事	遮光カーテン+日除けカーテン+ダブルレール	1	式		
備品設置工事	日除けカーテン+シングルレール	1	式		
備品設置工事	天井カーテン(休憩室①)	1	式		
備品設置工事	天井カーテン(休憩室②)	1	式		
備品設置工事	天井カーテン(更衣室)	1	式		
備品設置工事	入口カーテン(U S)	1	式		
備品設置工事	天井カーテン(保健室)	1	式		
備品設置工事	屋外アングル棚(組立費とも)	1	式		
備品設置工事	工事費・搬入費	1	式		
計					
厨房機器等移設		1	式		
計					

仮設校舎 建築工事 中科目別内訳

リース料					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
本体リース料	本体リース料	1	式		
計					
渡り廊下リース料	渡り廊下リース料	1	式		
計					
備品リース料	備品リース料	1	式		
計					
エアコンリース料	エアコンリース料	1	式		
計					
給食倉庫リース料	給食倉庫リース料	1	式		
計					
用務倉庫・古紙庫・掃除用具庫リース料	用務倉庫・古紙庫・掃除用具庫リース料	1	式		
計					
体育器具庫リース料	体育器具庫リース料	1	式		
計					
体育用具庫リース料	体育用具庫リース料	1	式		

仮設校舎 電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯幹線	1	式		
電灯設備	電灯分岐	1	式		
電灯設備	コンセント分岐	1	式		
計					
動力設備	動力幹線	1	式		
動力設備	動力分岐	1	式		
計					
受変電設備		1	式		
計					
構内情報通信網設備		1	式		
計					
拡声設備		1	式		
計					
誘導支援設備	インターホン	1	式		
計					

仮設校舎 機械設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備		1	式		
計					
換気設備	機器設備	1	式		
計					
衛生器具設備		1	式		
衛生器具設備	衛生器具設備 給食調理室	1	式		
計					
給水設備		1	式		
給水設備	給水設備 給食調理室	1	式		
計					
排水設備		1	式		
排水設備	雨水	1	式		
排水設備	給食調理室	1	式		
計					
給湯設備		1	式		

仮設校舎 解体工事 中科目別内訳

仮設校舎解体 (外構含む)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
仮設校舎解体	基礎解体	1	式		
仮設校舎解体	本体解体	1	式		
仮設校舎解体	内装解体	1	式		
計					
渡り廊下解体	基礎解体	1	式		
渡り廊下解体	本体解体	1	式		
計					
雑工事	防球ネット	1	式		
雑工事	高所作業車	1	式		
雑工事	荒整地	1	式		
雑工事	整地用重機費	1	式		
雑工事	整地用重機回送費	1	式		
計					
その他付属棟解体	基礎解体	1	式		
その他付属棟解体	べた基礎解体	1	式		

仮設校舎 解体工事 中科目別内訳

仮設校舎解体（外構含む）					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
その他付属棟解体	ガラ処分費	1	式		
その他付属棟解体	受水槽基礎解体	1	式		
その他付属棟解体	埋戻し	1	式		
その他付属棟解体	付属建物解体搬出	1	式		
計					
外構解体	砕石敷き撤去・処分	1	式		
外構解体	密粒アスファルト撤去・処分	1	式		
外構解体	メッシュフェンス撤去・処分	1	式		
外構解体	メッシュフェンス撤去・処分	1	式		
外構解体	メッシュフェンス扉撤去・処分	1	式		
外構解体	メッシュフェンス扉撤去・処分	1	式		
外構解体	手摺撤去・処分	1	式		
外構解体	アコーディオン門扉撤去・処分	1	式		
外構解体	駐車区画撤去・処分	1	式		
外構解体	歩行者用側溝撤去・処分	1	式		

プール解体工事 中科目別内訳

既設建築解体工事(既設外構含む)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
1. プール付属棟	直接仮設	1	式		
1. プール付属棟	外部	1	式		
1. プール付属棟	内部	1	式		
1. プール付属棟	発生材処理	1	式		
計					
2. プール	解体	1	式		
2. プール	発生材処理	1	式		
計					
3. 体育器具庫	直接仮設	1	式		
3. 体育器具庫	外部	1	式		
3. 体育器具庫	発生材処理	1	式		
計					
4. 倉庫-1	躯体解体	1	式		
4. 倉庫-1	発生材処理	1	式		
計					

プール解体工事 中科目別内訳

既設建築解体工事(既設外構含む)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
5.倉庫-2	解体	1	式		
5.倉庫-2	発生材処理	1	式		
計					
6.倉庫-3	解体	1	式		
6.倉庫-3	発生材処理	1	式		
計					
7.倉庫-8	直接仮設	1	式		
7.倉庫-8	外部	1	式		
7.倉庫-8	発生材処理	1	式		
計					
8.倉庫-9	直接仮設	1	式		
8.倉庫-9	外部	1	式		
8.倉庫-9	発生材処理	1	式		
計					
外構(遊具撤去、樹木伐根とも)	解体	1	式		

プール解体工事 中科目別内訳

電気設備解体工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備 撤去(プール・附属棟解体)	電灯幹線	1	式		
電灯設備 撤去(プール・附属棟解体)	電灯分岐	1	式		
電灯設備 撤去(プール・附属棟解体)	コンセント分岐	1	式		
計					
誘導支援設備 撤去(プール・附属棟解体)	インターホン	1	式		
計					
電灯設備 撤去(外構)	電灯幹線	1	式		
電灯設備 撤去(外構)	電灯分岐	1	式		
計					
動力設備 撤去(外構)	動力幹線	1	式		
計					
拡声設備 撤去(外構)		1	式		
計					
誘導支援設備 撤去(外構)	インターホン	1	式		
計					

プール解体工事 中科目別内訳

機械設備解体工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
衛生器具設備(プール・附属棟解体)		1	式		
計					
給水設備(プール・附属棟解体)		1	式		
計					
排水設備(プール・附属棟解体)		1	式		
計					
給水設備 撤去(外構)		1	式		
計					
排水設備 撤去(外構)		1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

