

○ 清掃業務実施基準表

区分		場 所 清掃内容		地下1階 窓面積（㎡）		1 階				2 階							3 階					B 1～3 階							外 周											
						機械室	玄関ホール	一般成人室	児童室	警備員室	点字録音資料室	資料整理室	事務室・コンピュータ室	コピー室	一般閲覧コーナー	地域資料室	展示コーナー	郷土作家コーナー（長尺シート床）	郷土作家コーナー（絨毯床）	視聴覚ホール	一般研究室	学習室	スナックコーナー	研修室・会議室・印刷室	スタッフラウンジ	書庫	便所（長尺シート床）（1階4箇所・2階2箇所・3階2箇所 計8箇所）				湯沸室（1階2箇所・2、3階各1箇所）	通路・廊下（EVホール・2階口ビーも含む）	階段（東・西・らせん階段）	エレベーター	駐車場	駐輪場	車庫	外周（側溝も含む）	光庭	庭園
																											階2箇所・3階2箇所 計5箇所）	階2箇所・3階2箇所 計5箇所）	階2箇所・3階2箇所 計5箇所）	階2箇所・3階2箇所 計5箇所）										
		床面積（㎡）		260	52	480	203	15	106.1	33.86	175	7	131	44	94	70	145	350	116	175.35	35	711	104				9	105	140	17	1402	20	137	337.5	362	1800				
		照明器具数（個）		44	6	98	90	2	26	8	29	－	44	14	17	13	－	75	15	15	10											3								
日常作業	床面	掃き掃除		○	○	○	○	○	○	随	○	○	○	○	○	○		○	○	○	随	○	M1	◎	◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
		集塵・艶出し			○	○	○		○	随	○	○	○	○	○	○		○	○	○	随	○	M1				○	○	○											
		真空掃除															随	随																						
		水ぶき			随																				◎	◎	○													
		見回り・拾い掃き			○	○	○		○	随				○	○	○			○	○	○	随	○		○	○							○							
	家具調度	埃払い			○	○	○		○	随	○	○	○	○	○	○	○		○	○	○	随	○	M1																
		拭き掃除			○	○	○		○	随	○	○	○	○	○	○	○	随	○	○	○	随	○																	
		扉・窓台拭き掃除			○	○	○		○	随	○		○	○	○	○	○		○	○	○	随	○																	
		家具艶出し			○	○	○		○	随	○		○	○	○	○	○		○	○	○	随																		
	内装	金物磨き			随	随	随		随	随	随		随	随	随	随	随	随	随	随	随	随			随	随	随	随	随											
		間仕切・ガラス磨き			○	○	○								○	○	○																							
		壁天井埃払い			○	(※1)随	随		随					随	随	随	随	随	随	随	随	随			随	随		随												
		壁布木汚れ取り			随	随	随		随				随	随	随	随	随		随	随	随	随	随			随	随		随	随										
	雑作業	灰皿清掃																									○													
		茶殻取捨て																									○													
		紙屑取捨て			○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○		○	○	○	随	○	○																
		手すり拭き掃除																											○											
		設備埃払い			○	○	○		○				○	○	○	○	○		○	○	○	随																		
		泥除けマット清掃			○																																			
		排水溝清掃																														随	随		随	随	随			
		散水除草作業																														随			随	随	随			
		鉢植え等手入れ				○					○			○	○																				随					
		ウォータークーラー清掃				○	○														○																			
	衛生	陶器類の清掃																							◎	◎														
		汚物処理																							◎	◎														
		鏡磨き																							◎	◎														
		衛生消耗品補充																							◎	◎														
定期作業	床面	ワックス塗装			M2	M2	M2		M2	M2	M2	M2	M2	M2	M2			M2	M2	M2	M2	M2				M2		M2	M2	M2										
		シャンプークリーニング			M2	M2	M2		M2	M2	M2	M2	M2	M2	M2	M2	Y2		M2	M2	M2	M2	M2				M2		M2	M2	M2									
	雑作業	ブラインド清掃	214						Y2	Y2	Y2			Y2	Y2	Y2			Y2	Y2	Y2	Y2																		
		窓ガラス（内外）清掃	530		Y3	Y3	Y3	Y3	Y3	Y3	Y3		Y3	Y3	Y3	Y3	Y3		Y3	Y3	Y3	Y3	Y3																	
		照明器具清掃	509	Y2	Y2	(※2)Y2	Y2	Y2	Y2	Y2	Y2		Y2	Y2	Y2	Y2	Y2		Y2	Y2	Y2	Y2	Y2									Y2								

※各所、突発的な汚れの清掃は、その都度行うものとする。 ◎…毎日2回（午前・午後）、 ○…毎日、 W…週 * 回、 M…月 * 回（備考）、 Y…年 * 回、（※1）成人天井吹き抜け部は除く、（※2）成人天井吹き抜け部は除く