

○ 清掃業務実施基準表

| 区分 | 場所 | 清掃内容 | 窓面積 (㎡) | 地下1階 | | | | | 1階 | | | | | 2階 | | | | | 3階 | | | | | B1~3階 | | | | | 外周 | | | | | | | |
|-------------|---------|--------------|---------|------|-------|-------|-----|------|---------|-------|-------------|------|----------|-------|--------|------------------|---------------|--------|-------|--------|----------|-------------|-----------|-------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|-----|-------|-----|-----------|----|----|--|
| | | | | 機械室 | 玄関ホール | 一般成人室 | 児童室 | 養育員室 | 点字録音資料室 | 資料整理室 | 事務室・コンピュータ室 | コピー室 | 一般閲覧コーナー | 地域資料室 | 展示コーナー | 郷土作家コーナー(長尺シート床) | 郷土作家コーナー(絨毯床) | 視聴覚ホール | 一般研究室 | 学習室 | スナックコーナー | 研修室・会議室・印刷室 | スタッフルーミング | 書庫 | 階段(東・西・らせん階段) エレベーター | 通路・廊下(EVホール・2階口 ホールも含む) | 湯沸室(1階2箇所・2、3階各1 箇所) | 便所(長尺シート床)(1階4箇 所・2階2箇所・3階2箇所 計8 箇所) | 便所(タイル床)(1階1箇所・2 階2箇所・3階2箇所 計5箇所) | 駐車場 | 駐輪場 | 車庫 | 外周(側溝も含む) | 光庭 | 庭園 | |
| | | 床面積(㎡) | | 260 | 52 | 480 | 203 | 15 | 106.1 | 33.86 | 175 | 7 | 131 | 44 | 94 | 70 | 145 | 350 | 116 | 175.35 | 35 | 711 | 104 | 9 | 105 | 140 | 17 | 1402 | 20 | 137 | 337.5 | 362 | 1800 | | | |
| | | 照明器具数(個) | | 44 | 6 | 98 | 90 | 2 | 26 | 8 | 29 | - | 44 | 14 | 17 | 13 | - | 75 | 15 | 15 | 10 | | | | | | | | 3 | | | | | | | |
| 日常作業 | 床面 | 掃き掃除 | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | |
| | | 集塵・艶出し | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 真空掃除 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 水ぶき | | | ○ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ○ | ○ | | | | | | | | | | |
| | | 見回り・拾い掃き | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | | | ○ | ○ | ○ | | | ○ | ○ | ○ | ○ | | | ○ | ○ | | | | | | ○ | | | | |
| | 家具調度 | 埃払い | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | M1 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 拭き掃除 | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 扉・窓台拭き掃除 | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 家具艶出し | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | 内装 | 金物磨き | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 間仕切・ガラス磨き | | | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 壁天井埃払い | | | ○ | (*)○ | ○ | | ○ | | | | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 壁布木汚れ取り | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | | | | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | 雑作業 | 灰皿清掃 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 茶殻取捨て | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | | | | | | |
| | | 紙屑取捨て | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | | | | | | | | | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | |
| | | 手すり拭き掃除 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 設備埃払い | | | ○ | ○ | ○ | | ○ | | | | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 泥除けマット清掃 | | | ○ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 排水溝清掃 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 散水除草作業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 鉢植え等手入れ | | | | | | ○ | | | | ○ | | | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ウォータークーラー清掃 | | | | | | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 衛生 | 陶器類の清掃 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | |
| | 汚物処理 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | |
| | 鏡磨き | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | |
| | 衛生消耗品補充 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | |
| 定期作業 | 床面 | ワックス塗装 | | M2 | M2 | M2 | | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | | | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | | | | M2 | | M2 | M2 | M2 | M2 | | | | | |
| | | シャンプー・クリーニング | | M2 | M2 | M2 | | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | Y2 | | | M2 | M2 | M2 | M2 | M2 | | | | M2 | | M2 | M2 | M2 | M2 | | | | |
| | 雑作業 | ブラインド清掃 | 214 | | | | | Y2 | Y2 | Y2 | | | Y2 | Y2 | Y2 | | | | Y2 | Y2 | Y2 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 窓ガラス(内外)清掃 | 530 | | Y3 | Y3 | Y3 | Y3 | Y3 | Y3 | | | Y3 | Y3 | Y3 | Y3 | Y3 | | | Y3 | Y3 | Y3 | Y3 | Y3 | | | | | | | | | | | | |
| | 照明器具清掃 | 509 | Y2 | Y2 | (*)Y2 | Y2 | Y2 | Y2 | Y2 | | | Y2 | Y2 | Y2 | Y2 | Y2 | | | Y2 | Y2 | Y2 | Y2 | Y2 | | | | | | | | | Y2 | | | | |

※各所、突発的な汚れの清掃は、その都度行うものとする。 ◎…毎日2回(午前・午後)、 ○…毎日、 W…週*回、 M…月*回(備考)、 Y…年*回、 (*1)成人天井吹き抜け部は除く、 (*2)成人天井吹き抜け部は除く