

## 電気設備概要

### 1. 需要設備の最大電力及び受電電圧その他概略

最大電力 350KW 契約電力 220KW  
受電方式電力 3φ 3線式 6.6KV 周波数 60Hz  
遮断器 受電用 7.2KV 600A 12.5KA  
三相短絡容量 7.8KA  
電路電圧 引込 6.6KV 動力 210V 電灯 210/105V  
非常用発電機 6気筒4サイクルディーゼル機関 198PS  
1800R. P. M  
三相交流発電機 150KVA 遅れ力率 0.8220V

### 2. 遮断器、柱上開閉器

#### (1) 引込柱上 (SOG)

種類 SOG 電圧 7.2KV 電流 200A 台数 1  
保護継電器の種類 方向性地絡過電流ロック機構付

#### (2) 受電用 (VCB)

種類 VCB 電圧 7.2KV 電流 600A  
遮断容量 12.5KA 台数 1  
保護継電器の種類 OCR 瞬時要素付

#### (3) 電力用 (PC)

種類 PC 電圧 7.2KV 電流 50A  
保護ヒューズ パワーヒューズ 30A

#### (4) 電灯用 (PC)

種類 PC 電圧 7.2KV 電流 100A  
保護ヒューズ パワーヒューズ 50A

#### (5) コンデンサ用 (PC)

種類 PC 電圧 7.2KV 電流 50A  
保護ヒューズ パワーヒューズ 10A

### 3. 電気室電気機械器具

#### (1) 電力用コンデンサ

容量 50KVA 2台 電圧 6.6KV 3相  
周波数 60Hz 結線 Y  
保護装置 PF

(2) 変圧器 (動力用)

容量 200KVA 電圧 6.6KV/210V 3相3線

周波数 60Hz 結線  $\Delta$ - $\Delta$  台数 1

保護装置 PF

(3) 変圧器 (電灯用)

容量 150KVA 電圧 6.6KV/210-105V 単相3線

周波数 60Hz 結線  $\ominus$ - $\ominus$  台数 1

保護装置 PF

(4) 変圧器 (非常電源用) スコットトランス

容量 20KVA 電圧 210/105V

周波数 60Hz 結線  $\textcircled{1}$ - $\textcircled{1}$  台数 1

保護装置 ブレーカー

4. 電線路

引込線

区間 引込点から7階電気室キュービクル

電線路 地中及び屋内電線路

電気方式 交流3相3線式

中性点接地方式 中性点非接地方式

電線の種類及び太さ 38 $\phi$ ×3C 6.6KV CV

地中電線路方式 管路(HI)地中

屋内電線路方式 管路(金属管)

保護継電装置 方向性地絡継電器

5. 非常用予備発電装置

種類 4サイクル 6気筒 ディーゼル機関

出力・回転数 198ps 1800R.P.M

调速装置 遠心ガバナー冷却

冷却方式 ラジエター冷却

操作盤 自動始動発電機盤

6. 発電機

種類 三相交流発電機

容量 力率 電圧 150KVA 80% (遅れ) 220V

結線 星形結線

冷却方式 自己通風

励磁方式 静止自励

容量 回転数 150KVA 1800R.P.M

## 7. 保安置

項目	ランプ表示	ベル	エンジン 停止	遮断器又は 切替器遮断
油圧低下	○	○	○	○
水温上昇	○	○	○	○
過速度 (定格回転数の 115%)	○	○	○	○
始動不能	○	○	○	○
過電流	○	○	—	○
シャッター故障	○	○	—	—

## 8. 受電設備型式

屋内キュービクル

受電盤 1面

変圧器盤 2面

非常電源盤 1面

コンデンサ盤 1面

## 9. 動力制御盤

B1F P-10、P-11

7F P-70

## 10. 電灯分電盤

B1F LB-10 1F L-10、L-11

2F L-20 3F L-30、L-31

3F 計器盤

4F L-40、L-41、L-42

5F L-50 6F L-60

7F L-70、L-71

## 11. 端子盤

B1F TB-10 1F T-10

2F T-20 3F F-30

4F T-40 5F F-50

6F T-60 7F T-70

## 12. 自動電話交換機設備

(1) デジタル電子交換機 1台

電源電圧 AC100V±10V (50/60Hz)

整流器 9A (24V) 12.8A (24V) /内蔵

バッテリー 3時間用

(2) 電話機

多機能電話機 DT-1021 型

壁掛電話機 T-1320 型

電話機 T-2910 型

1 3. 中央監視盤 (B1F 設置)

自火報盤 30L (主) 防排煙盤 35L (主)

ガス漏れ表示盤 10L (主)

誘導灯信号装置 防災リモコン 相互式インターホン

子時計 ドアホン用インターホン 駐車場信号装置

エレベーターインターホン 中央操作盤 (空調用)

ガス遮断弁用スイッチ

1 4. 総合防災盤 (3F 設置)

自火報盤 30L (副) 防排煙盤 35L (副)

ガス漏れ表示盤 10L (副) 身障者表示盤 2L

リモコンスイッチ 親時計 ドーム調光操作盤

カセットテープデッキ 相互式インターホン

ドアホン用インターホン ITV カラーモニターテレビ

AM・FM ラジオ エレクトロチャイム BGM 演奏装置

防災アンプ 15L 電力増幅ユニット 非電源ユニット

ITV カメラ操作盤 プリメインアンプ イコライザー

緊急地震速報装置

1 5. TV 共聴設備

アンテナ VHF 12EL VHF 20EL×2

FM 5EL AM ホイップ

ポール 4M (公団型)

1 6. 避雷針設備

突針 建設省型 LR-1

ポール GM

避雷導体 (屋上パラペット)

1 7. ドーム調光設備

蛍光灯調光 エフェクトマシン

レインボーマシン ストロボライト

18. ホール調光  
白熱灯調光

19. 音響設備

視聴覚室音響

アンプラック スピーカー

大研修室音響

ワゴン型アンプ リモコンパネル 映写設備

スピーカー

ホール音響

アンプラック 映写設備 音響操作卓 スピーカー

展示室音響

アンプラック

## 空調給排水等設備概要

### 1. 保守業務対象設備

#### (1) 空調熱源機器設備

①ガス直焚吸収冷温水機		1 基
冷房能力	604,800kcal/H (200USRT)	
暖房能力	663,000kcal/H	
②冷却塔		
低騒音型	195 TON	1 台
(送風機 5.5KW×1)		

#### (2) 空調換気機器設備

①空調機		
エアハンドリングユニット		4 基
パッケージ形空調機		13 基
ファンコイルユニット		83 基
②送風機		
シロッコファン		8 基
静音ファンユニット		19 基
有圧扇		2 基
天井扇		9 基
全熱交換機		2 基
熱交換形換気扇		33 基
ディリベントファン		1 基
③その他附属設備		一式

#### (3) 空調配管設備

①空調用ポンプ		
冷却水ポンプ		1 基
冷温水ポンプ		3 基
②膨張水槽 (電極 3P 付)		1 基
③冷温水ヘッダー		3 基
④その他附属設備		1 式

#### (4) 自動制御設備

中央監視盤		1 面
自動制御盤		2 面
煤煙濃度計		1 面
その他自動制御機器		一式

(5) 給排水衛生設備

①給水設備

揚水ポンプ 65A×3500/min×45m×5.5KW 2基

受水槽 (30 m<sup>3</sup>×2槽式) 5.0×3.0×2.0H 1基

高架水槽 (8 m<sup>3</sup>) 2.0×2.0×2.0H 1基

②排水設備

湧水水中ポンプ 50φ×3000/min×10m×1.5KW 2台  
(盤共)

③給湯設備

電気温水器 (100) 1台

④ガス設備

湯沸器 (8号) 1台

湯沸器 (5号) 5台

(6) 消防設備

①屋内消火栓設備

消火ポンプユニット 65φ×3000/min×66m×7.5KW 1台

消防水槽 (1×0.5×1H) 1基

屋内消火栓 15台

②泡消火栓設備

泡消火ポンプユニット 125φ×9100/min×70m×22KW 1台

フォームヘッド 97ヶ

感知ヘッド 45ヶ

消火用受信盤 1面

圧力空気槽 1基

③消火器 (ABC 10型) 31本

④避難器具 (垂直式避難袋) 4基