

[別紙2]
一般清掃業務実施基準表(その1)

階	業務実施期間(下記凡例参照)	場所	面積	仕上	開館日日常作業定期作業																							
					床面			家具・調度		雑作業					衛生器具		雑作業					床面		内装				
					掃き掃除・集塵	真水見廻り拾い歩	掃除	椅子家具ふき掃除ほこり払い(机)	扉窓ふき掃除	紙屑取捨	灰皿清	茶殻取捨	手摺りのふき掃除	マット靴ふき・掃除	衛生器具の清掃・汚物処理鏡磨き	トイレ等の清掃	鉢植えの手入れ	排水溝の清掃・散水作業	畳干し作業	外窓ガラス磨き	照明器具清掃	ワックス塗	シャンブークリーニング	壁・天井ほこり払い	金物みがかき	壁巾木よごれ取り		
共用部 1F 2F	①	ホール(1) 1F	95.0	タイルカーペット	日1		随時	日1	週3	日1				日1	随時					年1			年1	年1		年2	年1	年1
	③	ホール(4) 2F	135.1		日1		随時	日1	週3	日1				日1	随時					年1			年1	年1		年2	年1	年1
	③	品	67.5		日1		随時	日1	週3	日1				日1	随時					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	階段(1)	37.1		日1		随時							日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	階段(2) (土足)	46.4		月2	月2	月2							月2						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	廊下(1)(2)(6)(8)、待合 1F	301.9		日1		随時	日1	週3	日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	廊下(3)~(5)、1F(土足)	125.8		日1		随時	日1	週3	日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	湯沸室(1) 1F	5.4		日1		随時			日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	湯沸室(2) 1F(土足)	6.1		日1		随時							日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	男子女子便所(1) 1F	36.0	合成樹脂系長尺床材貼	日1		随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	②	男子女子便所(3) 1F(土足)	27.0		日1		随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	男子女子便所(2) 1F(土足)、(5) 2F	73.7		日1		随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	身障者便所(1) 1F	6.0		日1		随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	②	身障者便所(3) 1F(土足)	4.0		日1		随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	身障者便所(2) 1F(土足)、(6) 2F	10.0		日1		随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	通路(A) 1F	14.7		日1		随時		週3	日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	通路(B) 1F、通路(3) 2F	40.6		日1		随時		週3	日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	身障者便所(4)(5) 1F プール	9.0	ノンスリップ長尺シート	日1	日2	随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	通路(1)(2) 1F プール	82.3		日1	日1	随時		週3	日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	男子女子便所(4) 1F プール	33.2	ノンスリップタイル	日1	日2	随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	大人児童兼用便所 1F プール	20.0		日1	日2	随時		週3	日2					随時2以上					年1			年1	年1	年3		年1	年1
	②	エントランスホール 1F(土足)	192.0	磁器質フロアタイル	日1	週1	随時		週3	日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	総合受付 1F	17.4	タイルカーペット	日1	日1	随時		週3	日1				日1						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	②	ラウンジ(土足)	49.0		随時	週1	随時		週3	日1										年1			年1	年1	年3		年1	年1
	②	風除室(1) 1F メイン(土足)	21.8	磁器質タイル	随時	日1	随時		週3	日1				随時						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	風除室(2)	12.0		随時	随時	随時		週3	日1				随時						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	風除室サブ(3) 北 1F(土足)	24.9	磁器質フロアタイル	随時	随時	随時		週3	日1				随時						年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	通路(4) 2F	36.8	タイルカーペット		日1	随時	日1	週3	日1										年1			年1	年1		年2	年1	年1
	①	シューズロッカー	27.8	タイルカーペット		日1	随時	日1	日1											年1			年1	年1		年2	年1	年1
	①	旧喫煙コーナー(土足)	10.4	合成樹脂系長尺床材貼	随時	随時	随時	随時	随時	随時										年1			年1	年1	年3		年1	年1
	①	事務室	160.8			週2			週2	週2	週2									年1			年1	年1		年2	年1	年1
	①	応接会議室	36.0	タイルカーペット		月2		月2	月2	月2										年1			年1	年1		年2	年1	年1
	①	所長室	19.1			月2		月2	月2	月2										年1			年1	年1		年2	年1	年1
	①	職員用更衣室(男、女)	22.4	合成樹脂系長尺床材貼	週2	週2		週2	週2	週2										年1			年1	年1		年2	年1	年1
	①	倉庫(3)(5)(9)	50.6	半硬質ビニールノンアスベスト床タイル																年1			年1	年1	年1		年1	年1
	③	倉庫(2)、(8)(土足)																		年1			年1	年1	年1		年1	年1
	③	研修室(土足)	112.4		日1	日1	随時	日1	週3	週3										年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	会議室(1)(土足)	105.4		日1	日1	随時	日1	週3	週3										年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	図書コミュニティ室(土足)	148.4		週3	週3		週3	週3	週3										年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	体力測定室	36.8		週3	週3		週3	週3	週3										年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	前室、問診室(1)(2)	17.3	合成樹脂系長尺床材貼	週3	週3		週3	週3	週3										年1			年1	年1	年3		年1	年1
	③	待合、言語訓練室(1)(2)(土足)	39.4		週3	週3		週3	週3	週3										年1			年1	年1	年3		年1	年1
③	更衣室(男)(女)測定ゾーン	22.5		週3	週3		週3	週3	週3										年1			年1	年1	年3		年1	年1	
③	運動負荷試験室	73.5		月3	月3		月3	月3	月3										年1			年1	年1	年3		年1	年1	
③	診察室、相談、指導室(1)(2)	25.3		月3	月3		月3	月3	月3										年1			年1	年1	年3		年1	年1	
③	機能訓練室	235.5	長尺エンビ弾性床材	月4			月4	月4	月4										年1			年1	年1	年3		年1	年1	
③	男子、女子更衣室(機能訓練室)	22.1	合成樹脂系長尺床材貼	月4	月4		月4	月4	月4										年1			年1	年1	年3		年1	年1	

一般清掃業務実施基準表(その2)

階	業務実施期間(下記凡例参照)	場所	面積	仕上	開館日 日常作業													定期作業									
					床面				家具・調度		雑作業				衛生器具			雑作業					床面		内装		
					掃き	真水	見廻り	掃除	家具	扉	紙屑	灰皿	茶殻	手摺	マット	陶器類	ブラインド	プール	外窓	照明	ワックス	シャワー	金物	壁			
	③ 休養室	34.8	タタミ	月2	月2		月2	月2	月2						年1		年1	年1	年1	年1	年1	年1					
	③ 押入れ、もの要れ	13.1	ラワン合成	年1											年1			年1	年1		年1	年1					
	③ 踏み込み	10.4	フローリングボード	月2	月2										年1			年1	年1		年1	年1					
	③ 土間(土足)	7.6	合成樹脂系長尺床材貼	月2	月2										年1			年1	年1		年1	年1					
	③ X線室、操作室、暗室	35.2	合成樹脂系長尺床材貼	月3	月3		月3	月3	月3						年1			年1	年1	年3	年1	年1					
	③ 検査測定室	5.5		月3	月3		月3	月3	月3						年1			年1	年1	年3	年1	年1					
	③ 理学訓練室(土足)	60.0		週3	週3		週3	週3	週3						年1			年1	年1	年3	年1	年1					
	③ 準備訓練室	36.3		週2	週2		週2	週2	週2					年1			年1	年1	年3	年1	年1						
	① 第1プール(水抜き年2回)	485.7	プール用セラミックタイル											年1	(随)	年2	年1	年1		年2	年1	年1					
	① 第2プール(温水槽含む)(水抜き年2回)	263.2		年1	(随)	年2	年1	年1		年2	年1	年1															
	① プールサイド等、(注参照)	642.3	磁器質フロアタイル	日1										年1	年16		年1	年1		年2	年1	年1					
		293.8		日1											年1	年16		年1	年1		年2	年1	年1				
	① 監視員室	40.0	ノンスリップ長尺シート	日1	週2		週2	週2	週2					年1			年1	年1	年3	年1	年1						
	① 応急処置室	9.4		日1	週2		週2	週2	週2						年1			年1	年1	年3	年1	年1					
	① 男子女子更衣室	100.6	ノンスリップ長尺シート	日1	日1	日1	随時	日1				日1		年1			年1	年1	年3	年1	年1						
	① 洗面室(2ヶ所)	28.5	ノンスリップ長尺シート	日1	日1	日1	随時	日1				日1	随時	年1			年1	年1		年1	年1						
	① シャワー室(4ヶ所)	14.4	ノンスリップタイル	日1		日1	随時					日1	随時	年1		年2	年1	年1		年2	年1	年1					
	① 第2プール用男子更衣室、車いす含	38.3	ノンスリップ長尺シート	日1	日1	日1	随時	日1				日1		年1			年1	年1	年3	年1	年1						
	① 第2プール用女子更衣室、車いす含	53.9		日1	日1	日1	随時	日1				日1			年1			年1	年1	年3	年1	年1					
	① シャワースペース(2ヶ所)	23.2	ノンスリップタイル	日3	日1	日1	随時	日1						年1		年2	年1	年1		年2	年1	年1					
	② 厨房	15.8	モルタル・ウレタン系ノンスリップ塗り床											年1			年1	年1		年1	年1						
	② パントリ	12.5													年1			年1	年1		年1	年1					
	② 倉庫兼更衣室	6.1	半硬質ビニールノンアスベスト床タイル											年1			年1	年1		年1	年1						
	② 喫茶コーナー(客席部)	63.7	合成樹脂系長尺床材貼											年1			年1	年1	年3	年1	年1						
	① 清掃員室	14.8	タタミ											年1		年1	年1	年1		年1	年1						
	① 監視室	26.8	半硬質ビニールノンアスベスト床タイル	週2	週2		週2	週2	週2					年1			年1	年1	年3	年1	年1						
	① 掃除用具庫	10.5													年1			年1	年1	年3	年1	年1					
	① 熱源機械室(1)	480.5	防塵塗装																								
	① 設備倉庫	12.1																									
	① 消火ポンプ室	10.5																									
	① 発電機室	48.2																									
	① 電気室	68.4																									
	① 濾過器室	102.1																									
	① 減圧弁室	25.6	防塵塗装																								
	① 第1プール、第2プール壁面、柱(注参照)	1.0	磁器質タイル				随時						随時	随時	年1			年1	年1	年2	年1	年1					
	① 同上壁面	567.0	ガラス				随時								年1			年1	年1		年1	年1					

(注) 1. 壁面等に付着する水垢、湯垢は水又は洗剤にて毎日ふき取ること。
 2. ステンレス製ドアの清掃は週1回以上とし、汚れがひどいときは随時行う。
 3. プールサイド及びマット清掃は、圧力水その他洗剤等を使用し水垢、カビ等を除去清掃する。

