

# あなたの 声 声 声 広聴のページ

ご意見・ご提案をお寄せください

あて先は  
〒510-8601 市役所市民生活課 広聴係  
TEL54-8147  
FAX59-0284(24時間送信できます)  
インターネット四日市市ホームページアドレス  
<http://www.city.yokkaichi.mie.jp>  
「市政への提案箱」へ  
〔住所・名前を明記してください〕



今回は、今年度の市政モニターの方からお寄せいただいたご意見・ご要望の中から抜粋・要約したものを掲載させていただきます。

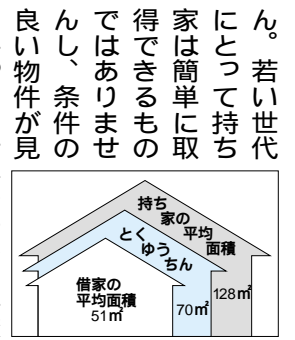
## 中堅所得者向けに賃貸住宅を供給する必要はないと思いますが、選択の幅の拡大や借家全体の居住水準の向上を狙っています

### ご意見

市では、中堅所得者層を対象とした民間の「特定優良賃貸住宅」の供給を進めていると聞きました。この住宅は一般の賃貸住宅よりも面積が広いということですが、市内の平均的な住宅はもっと狭く、なぜこのような住宅の供給に力を入れるのか理解できません。

### 市から

お尋ねの特定優良賃貸住宅「とくゆうちゃん」は、ゆとりある住環境づくりや借家の需要の高まりなどに対応するため、市が新たに取り組み始めた事業です。市内の借家の平均面積は、持ち家の半分以下（右下の図参照）で、とてもゆつたりと生活できる広さではありません



市内の住宅の平均床面積比較

ん。若い世代にとつて持ち家は簡単に取得できるものではありませんし、条件の良い物件が見つかるまで仕事や子供の学校の都合などで簡単に転居できないのが現実です。

また、少子化による宅地需要の減少から将来的に資産としての宅地価値の上昇も期待できません。

このことから、住宅を所有することよりも利用することに重点が移りつつあり、借家の重要性が高まっています。

しかし、新築の借家の面積は平均約五十三平方メートルと、なかなか広くなる見込みはありません。

そこで市では、七十平方メートル程度の民間借家の供給を進め、皆さんの選択の幅を広げるために、特定優良賃貸住宅の供給を進めています。

この特定優良賃貸住宅は、民間の建設事業者への建設費などの補助や、一定の所得層の入居者への家賃補助を行うことにより、広さに比べて割安な家賃を実現し、借家全体の居住水準を向上させる効果

を期待しています。

も狙いとしていますので、ご理解をお願いします。

住宅課(市役所4階) ☎54-8219

## 学校でロールレタリング(役割交換書簡法)の実施を

## 研修会などの機会を捉えて各学校に紹介していきます

### ご意見

小・中学校では、児童・生徒が先生の指導に従わず、授業にならないク

ラスもあると聞きます。そこで全国的にも効果を上げているロールレタリング(役割交換書簡法)を教育現場において実施されることを希望します。その方法は、親や友人あ

るいは先生に架空の手紙を書き、その手紙を受け取った相手の立場で、自分宛に手紙を書くという一人二役をすることにより、思いやりの心や相手の気持ちなどを理解する力を養うというものです。

ご意見の方法は、疑似的体験をすることで相手の立場を理解することに価値があります。人間らしい相互依存を回復する上で効果的な心理療法として、不登校児童・生徒の治療をしている病院や非行少年の自立支援施設、少年院などで実施されています。

学校では、教育相談や生活ノート(交換日記や班ノートなど)を通じて、子どもの心

を理解する取り組みを進めています。現在、ところどころロールレタリングについてはあまり浸透していません。

この方法は、自己発見や心の悩みの解消という面からも有効な方法の一つと考えられます。研修会などで各学校に紹介していきますので、ご理解とご協力をお願いします。

指導課(市役所9階) ☎54-8256

### 市から

これに対して、各学校では、教師と子どもとの望ましい人間関係づくりを基本に、児童や生徒の理解に努めています。特に、子どもが自分の内

容を表現し、自己発見や心の悩みの解消という面からも有効な方法の一つと考えられます。研修会などで各学校に紹介していきますので、ご理解とご協力をお願いします。

容を表現し、自己発見や心の悩みの解消という面からも有効な方法の一つと考えられます。研修会などで各学校に紹介していきますので、ご理解とご協力をお願いします。

指導課(市役所9階) ☎54-8256