第2号様式（第6条関係）

四日市市空き家・空き地バンク登録カード　空き家用

物件番号	第161号

目的行為	☐ 売買　☑ 賃貸　☐ 売買・賃貸		記入年月日	令和　8 年 9 月　22 日	
空き家予定時期	年　月頃		空き家となった時期・期間	令和　年　月頃 ・　年　ヶ月	
物件所在地	四日市市　西日野町字溝野4442番地5				
希望価格	売　買	円	賃　貸	53,000　円／月 ☐ 敷金　円　☐ 礼金　0 円 ☐ 保証金　0 円　☐ 管理費　0 円	

物件概要

土地面積		㎡	都市計画	区域区分	☑ 市街化区域　☐ 市街化調整区域
		坪		用途地域	第一種低層住居専用地域
私道負担面積		㎡		建ぺい率	50%　容積率　80%
建物面積	1階	46.37 ㎡	接道状況		
		坪	築年月	☑ 昭和 61 年 9 月 ☐ 平成　年　月	築　40 年
	2階	㎡	建物構造	☑ 木造　☐ 軽量鉄骨造　☐ 鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート造　☐ その他（　）	
		坪			
	計	46.37 ㎡			
間取り	1階				
	2階				

主要施設までの公共交通機関・距離			
駅	西日野駅	約1.3km（　18　分）	
バス停	笹川小学校前	約0.4km（　6　分）	
小学校	笹川小学校	約0.5km（　7　分）	
その他	MEGAドン・キホーテ四日市	約1.1km（　14　分）	
その他		約　km（　分）	
その他		約　km（　分）	

設備等の状況		
空調設備	☑ 有（　）	☐ 無
照明器具	☐ 有（　）	☐ 無
トイレ	☑ 有（水洗 汲取 ／ 洋・和　）	☐ 無
保温便座・洗浄機能	☑ 有（　）	☐ 無
風呂	☑ 有（熱源:　）	☐ 無
シャワー	☑ 有（　）	☐ 無
その他設備等		

熱源	☐ 都市ガス　☑ LPガス ☐ オール電化　☐ その他（　）
水道	☑ 上水道　☐ その他（　）
下水道	☑ 公共下水　☐ 浄化槽 ☐ なし　☐ その他
駐車場	☐ 車庫（　台）　☐ カーポート（　台） ☐ スペース(1台)　☐ なし 月額
耐震状況(昭和56年5月以前の物件は記入)	
耐震診断	☐ 済　☐ 未
診断結果	☐ 補強必要　☐ 補強不要
補強工事	☐ 済　☐ 未
インスペクション（建物状況調査）	
☐ 有　☐ 無	
その他事項	

特記事項	

◆問い合わせ先

仲介不動産会社				
	住　所	〒 510-0885	三重県四日市市日永四丁目2-41	
	会社名	株式会社賃貸メイト本店ギャラリー		
	免許番号	国土交通大臣免許（　）第　号 ・ 三重県知事免許　（ 7 ）第2522号		
	URL			
	E-mail	c-mate01@chintai-m.net		
	担当者名	樋口		
	連絡先TEL	059-348-3131	FAX	059-348-3100

第3号様式（第6条関係）

四日市市空き家・空き地バンク登録カード　空き家用

写真















第3号様式(第6条関係)

四日市市空き家・空き地バンク登録カード　空き家用

写真









間取り図

