

四日市市空き家・空き地バンク登録カード **空き地用**

物件番号		第160号										
目的行為		☒ 売買 ☐ 賃貸 ☐ 売買・賃貸			記入年月日		令和 8 年 9 月 9 日					
空き地予定時期		年 月 頃			空き地となった時期・期間		令和 8 年 8 月 頃 ・ 年 月					
物件所在地		四日市市 大字塩浜2826-2										
希望価格		売 買	800,000 円			賃 貸	円／月					
							☐ 敷金 円 ☐ 礼金 円 ☐ 保証金 円 ☐ 管理費 円					
物件概要	面積	公簿	102.47㎡			都市計画	区域区分	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域				
			30.9坪				用途地域	第二種住居地域				
		実測	㎡			建物	建ぺい率	60%		容積率	200%	
			坪				カーポート	☒ 無 ☐ 有()				
	境界表示	道路	☒ 無 ☐ 有()	工作物	庭石	☒ 無 ☐ 有()						
		隣地	☒ 無 ☐ 有()		生け垣、庭木	☒ 無 ☐ 有()						
		その他			門、門柱、門扉	☒ 無 ☐ 有()						
					塀	☒ 無 ☐ 有()						
	敷地に面する道路	道路1(幅員 2m・種別 公道)			敷地	物置	☒ 無 ☐ 有()					
		道路2(幅員1.8m・種別 公道)				その他	☒ 無 ☐ 有()					
		道路3(幅員 m・種別)										
	主要公共施設まで 交通手段の 距離	駅	近鉄 塩浜駅		約 2.9km(37 分)	特記事項						
		バス停	三交 塩崎神社前		約 0.2km(3 分)							
		小学校	塩浜小学校		約 1.7km(22 分)							
		その他			約 km(分)							
その他				約 km(分)								
	その他			約 km(分)								

◆問い合わせ先

仲介不動産会社	住 所	〒 510-0942	四日市市東日野町42番1			
	会社名	有限会社日之出不動産				
	免許番号	国土交通大臣免許 ()第 号 ・ 三重県知事免許 (7)第2331号				
	URL					
	E-mail	hinode-f@proof.ocn.ne.jp				
	担当者名	磯崎 卓磨				
	連絡先TEL	059-322-5766		FAX	059-322-7670	

写真



配置図

