

四日市市空き家・空き地バンク登録カード 空き地用

物件番号		第122号										
目的行為		☒ 売買 ☐ 賃貸 ☐ 売買・賃貸			記入年月日		令和 年 月 日					
空き地予定時期		年 月頃			空き地となった時期・期間		2024 年 12 月頃 ・ 年 月頃					
物件所在地		四日市市 南いかるが町4545番5, 4545番3の1/2										
希望価格		売 買	6,000,000 円			賃 貸	円／月					
							☐ 敷金 円 ☐ 礼金 円 ☐ 保証金 円 ☐ 管理費 円					
物件概要	面積	公簿	164.00㎡			都市計画	区域区分		☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域			
			49.61坪				用途地域		第一種住居地域			
		実測	㎡				建ぺい率		60%		容積率 200%	
			坪									
	境界表示		道路	☐ 無 ☒ 有(一部無し)	工作物	カーポート		☒ 無 ☐ 有()				
			隣地	☐ 無 ☒ 有(一部無し)		庭石		☒ 無 ☐ 有()				
			その他	境界確定します		生け垣、庭木		☒ 無 ☐ 有()				
						門、門柱、門扉		☒ 無 ☐ 有()				
	敷地に面する道路		道路1(幅員3.4m・種別 市道)			塀		☐ 無 ☒ 有(東側・北側)				
			道路2(幅員 m・種別)			物置		☒ 無 ☐ 有()				
			道路3(幅員 m・種別)			その他		☐ 無 ☐ 有()				
	主 公 施 交 通 機 関 ・ 距 離	駅	近鉄 霞ヶ浦		約 0.9km(14 分)		特 記 事 項	・私道部分 共有名義(持ち分1/2)				
		バス停	いかるが橋		約 0.1km(2 分)							
		小学校	羽津北小学校		約 0.6km(7 分)							
		その他	バロー別名店		約 0.1km(2 分)							
その他		羽津中学校		約 0.8km(11 分)								
その他	羽津郵便局		約 0.7km(9 分)									

◆問い合わせ先

仲介不動産会社	住 所	〒 510-0007 四日市市別名三丁目2-7	
	会社名	棲まいのたんぽぽ不動産株式会社	
	免許番号	国土交通大臣免許 ()第 号 ・ 三重県知事免許 (1)第3662号	
	URL	https://yokkaichibetumei-housedo.com	
	E-mail	info@s-tanpopo.co.jp	
	担当者名	水谷 真也	
	連絡先TEL	059-330-4008	FAX

写真



配置図

