

四日市市空き家・空き地バンク登録カード 空き家用

物件番号	第111号					
目的行為	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売買・賃貸	記入年月日	令和 6 年 11 月 12 日			
空き家予定時期	平成 年 月 頃	空き家となった時期・期間	平成24年11月頃(以降定期的に訪問し、管理)			
物件所在地	四日市市 中納屋町9-10(住居表示) / 四日市市中納屋町3354(地番)					
希望価格	売 買	4,000,000 円	円/月			
		賃 貸	<input type="checkbox"/> 敷金 円 <input type="checkbox"/> 礼金 円 <input type="checkbox"/> 保証金 円 <input type="checkbox"/> 管理費 円			
物件概要	土地面積	165.44 m ²	都市計画	区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域	
		50.04 坪		用途地域	近隣商業地域	
	私道負担面積	m ²	建ぺい率	80%	容積率	200%
	建物面積	1階	107.54 m ²	接道状況	北東 公道 幅員約13m	
			32.53 坪		築年月	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和 46 年
		2階	29.81 m ²	<input type="checkbox"/> 平成 年 月		
			計	9.01 坪	建物構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造
	137.35 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他()				
	間取り	1階	5LDK			
		2階	2室			
主要 公共 施設 交通 機 関 の 距 離	駅	JR関西本線「四日市」駅	約 0.85 km(約11分)	熱源	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> LPガス	
	バス停		約 km(分)		<input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> その他()	
	小学校		約 km(分)	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他()	
	その他		約 km(分)		<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽	
	その他		約 km(分)		<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> その他	
	その他		約 km(分)		<input type="checkbox"/> 車庫(台) <input type="checkbox"/> カーポート(台)	
設 備 等 の 状 況	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 有(動作確認未実施) <input type="checkbox"/> 無	駐車場	<input type="checkbox"/> スペース(1台) <input checked="" type="checkbox"/> なし		
	照明器具	<input checked="" type="checkbox"/> 有(動作保証はできません) <input type="checkbox"/> 無		月額		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 有(水洗)汲取(洋・和) <input type="checkbox"/> 無	耐震状況(昭和56年5月以前の物件は記入)			
	保温便座・洗浄機能	<input checked="" type="checkbox"/> 有(動作確認未実施) <input type="checkbox"/> 無	耐震診断	<input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有(熱源:ガス※給湯器故障) <input type="checkbox"/> 無	診断結果	<input type="checkbox"/> 補強必要 <input type="checkbox"/> 補強不要		
	シャワー	<input checked="" type="checkbox"/> 有(※給湯器故障) <input type="checkbox"/> 無	補強工事	<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未		
	その他設備等	インスペクション(建物状況調査)				
		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
その他事項						
特記事項	・建物未登記 ・越境物あり ・現状有姿取引、契約不適合責任免責					

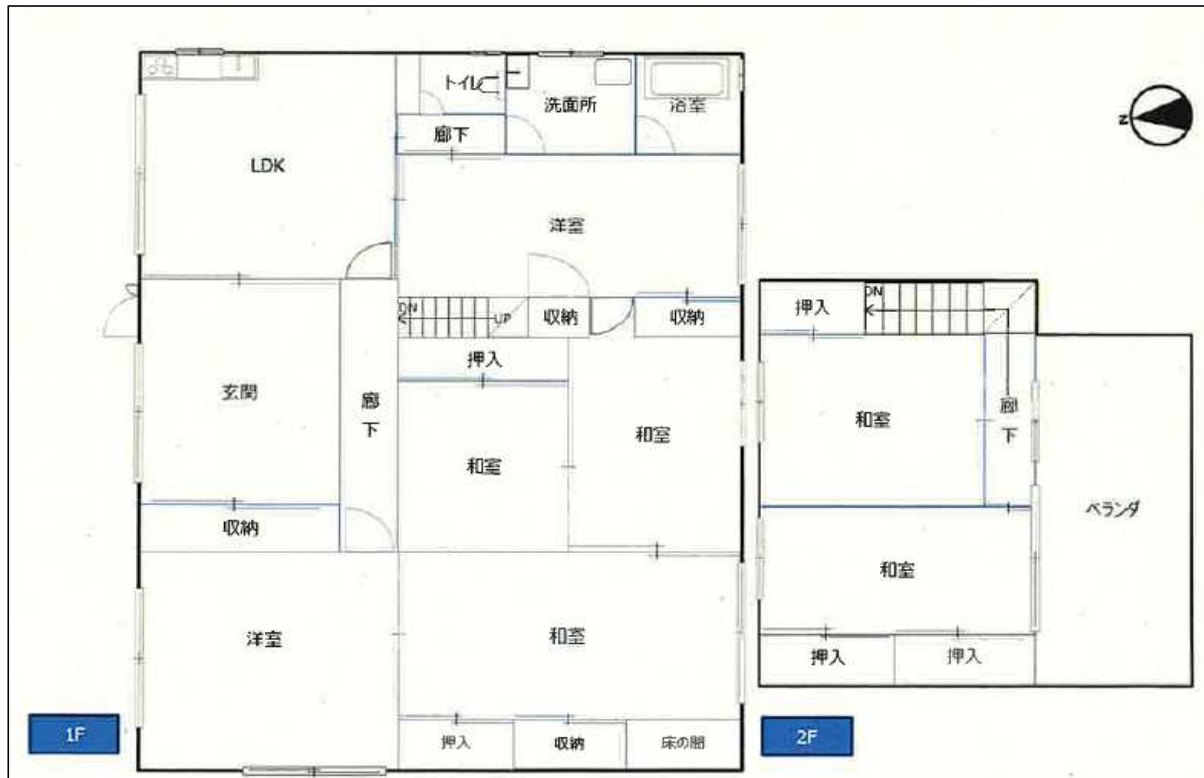
◆問い合わせ先

仲介不動産会社	住 所	〒530-0012	大阪市北区芝田二丁目1番21号	
	会社名	東宝土地株式会社		
	免許番号	国土交通大臣免許(14)第1998号・三重県知事免許()第 号		
	URL	https://www.toho-tochi.co.jp/		
	E-mail	furusawa@toho-tochi.co.jp		
	担当者名	古澤 圭介		
	連絡先TEL	06-6372-2801	FAX	06-6375-0118

写真(外観・内部)



間取り図



※図面は参考であり、現況と異なる場合は現況を優先します