

四日市市空き家・空き地バンク登録カード **空き家用**

物件番号	100						
目的行為	<input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売買・賃貸	記入年月日	令和 6 年 6 月 20 日				
空き家予定時期	平成 年 月 頃	空き家となった時期・期間	令和 5 年 1 月 頃 ・ 1 年 6 ヶ月				
物件所在地	四日市市 垂坂町1084番地、1083番地						
希望価格	売 買	円	150,000 円/月				
	賃 貸	円	<input type="checkbox"/> 敷金 円 <input type="checkbox"/> 礼金 円 <input type="checkbox"/> 保証金 円 <input type="checkbox"/> 管理費 円				
物件概要	土地面積	680.99 m <sup>2</sup> 205.99 坪	都市計画	区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域		
	私道負担面積	なし m <sup>2</sup>		用途地域	第1種住居専用地域		
	建物面積	1階	137.47 m <sup>2</sup> 41.58 坪	接道状況	築年月	<input checked="" type="checkbox"/> 大正 8 年(月日不詳) 築 105 年 <input type="checkbox"/> 平成 年 月	
		2階	94.81 m <sup>2</sup> 28.68 坪			建物構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他( )
		計	232.28 m <sup>2</sup>	建ぺい率	60%		容積率
		間取り	1階	和8 和8 和6 和5 和7 DK6			
		2階	和8 和6 洋9 洋4.5				
	主要 公共 施設 交通 機関 での 距離	駅	約 km( 分)	熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> LPガス		
		バス停	三交バス「垂坂」 約 320 km( 4 分)		<input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> その他( )		
		小学校	四日市市立大谷台 約 772 km( 10 分)	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他( )		
その他		約 km( 分)	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽				
その他		約 km( 分)	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> その他				
その他		約 km( 分)	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫(3台) <input type="checkbox"/> カーポート( 台)				
設備等 の 状況	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 無	駐車場	<input type="checkbox"/> スペース( 台) <input type="checkbox"/> なし			
	照明器具	<input checked="" type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 無		月額			
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 有(水洗・汲取 / 洋・和) <input type="checkbox"/> 無	耐震状況(昭和56年5月以前の物件は記入)				
	保温便座・洗浄機能	<input type="checkbox"/> 有( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無	耐震診断	<input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未			
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有(熱源: ) <input type="checkbox"/> 無	診断結果	<input type="checkbox"/> 補強必要 <input type="checkbox"/> 補強不要			
	シャワー	<input checked="" type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 無	補強工事	<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未			
	その他設備等	インスペクション(建物状況調査)					
		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
その他事項							
特記事項	未登記建物:鉄骨造スレート葺2階建 作業所 165.62m <sup>2</sup> 木造瓦葺平屋建 43.06m <sup>2</sup> あり						

◆問い合わせ先

仲介不動産会社	住 所	〒510-0017	四日市市羽津町16番21号	
	会社名	株式会社ウインクス		
	免許番号	三重県知事免許 ( 8 ) 第 2245 号		
	URL	https://www.win-x.jp/		
	E-mail	kojima@win-x.jp		
	担当者名	小嶋 宏嗣		
	連絡先TEL	059-332-0330	FAX	059-332-0376

第3号様式(第6条関係)

四日市市空き家・空き地バンク登録カード 空き家用

写真(外観・内部)



間取り図

