

資料3 整備対象施設概要

項目	所在地	南中学校	楠北中学校	港中学校	富田小学校	摘要	
敷地面積<公算>(㎡)	都市計画区域 用途地域 建ぺい率	前田町18-17	高法町1-4	十七軒町10-41	富田一丁目24-49		
		23,772.00	23,567.41(内、借地465.98)	22,953.00	21,076.00		
建築制限 (条件)等	防火、準防火地域指定 法第22条区域 狭隘道路への接道 日影規制(高さ4mの面) A 5~10mの区域 B 10mを超える区域 遺跡(埋蔵文化財)	第2種中高層住居専用地域 60% 200% 指定なし 内 あり	第7種住居地域 60% 200% 指定なし 内 あり	市街化区域 準工業地域 60% 200% 指定なし 内 あり	市街化区域 第1種住居地域 60% 200% 指定なし 内 あり		
		4時間 2.5時間 なし	なし	なし	なし		
改築(建替解体)対象施設	S36建設R校舎(3-1) S38建設R校舎(3-2,3-4) S47建設R校舎(3-5,19) S44建設S技術室(8-1) S37建設S体育館(9-1,2,3) S44建設Bクラブ室(10) S47建設Sクラブ室(17) S50建設Sクラブ室(20) H元建設Bクラブ室(28) H6建設Bクラブ室(30) S49建設S物置(8-2) H7建設R物置(31) S51建設B倉庫(22) S61建設B倉庫(29) S51建設B湯沸室(21) H8建設R便所(32) S47建設CONプール S48建設Bプール内廊下(12)	S38建設R校舎(1-1) S46建設R校舎(1-2) S49建設S技術室(12) S52建設Bクラブ室(14) S39建設W倉庫・湯沸室(4) S61建設S倉庫(21) S62建設W倉庫(24) S61建設B危険物倉庫(22) H元建設B陶芸室(25)	S37建設R校舎(1) S37建設W用務員室(3) S47建設Bクラブ室(10) S61建設Bクラブ室(15) S58建設B開放用クラブ室(13) S38建設W倉庫(5,6) S56建設B倉庫(11) S59建設B危険物倉庫(14)	その他 キュービクル、簡易倉庫 自転車置場、吹抜廊下 S46建設R校舎(3) S49建設R校舎(14-1,2) S60建設B校舎(14-3) H5建設S昇降口(25) S55建設R体育館(19)	その他 キュービクル、簡易倉庫 自転車置場、吹抜廊下 S46建設R校舎(3) S49建設R校舎(14-1,2) S60建設B校舎(14-3) H5建設S昇降口(25) S55建設R体育館(19)	その他 キュービクル、簡易倉庫 自転車置場、吹抜廊下 S46建設R校舎(3) S49建設R校舎(14-1,2) S60建設B校舎(14-3) H5建設S昇降口(25) S55建設R体育館(19)	1,027㎡ 1,226㎡ 50㎡ 221㎡ 19㎡ 33㎡ 8㎡
		874㎡ 192㎡ 168㎡ 66㎡ 16㎡ 49㎡ 8㎡ 11㎡ 19㎡	4,951㎡ 39㎡ 66㎡ 18㎡ 29㎡ 92㎡ 20㎡ 6㎡	1,078㎡ 1,454㎡ 552㎡	1,498㎡ 1,883㎡ 18㎡ 211㎡ 737㎡	1,498㎡ 1,883㎡ 18㎡ 211㎡ 737㎡	1,498㎡ 1,883㎡ 18㎡ 211㎡ 737㎡
改修対象施設	S63建設S武道場(27)	S61建設R体育館(19) H11建設S武道場(27)	H7建設S武道場(17) H5建設ALMプール	H7建設S武道場(17) H5建設ALMプール	S52建設ALMプール S52建設Sプール付廊下(18)	325㎡ 69㎡	
		358㎡	904㎡ 373㎡ 325㎡ 69㎡ 20㎡ 60㎡	368㎡ 325㎡ 85㎡ 141㎡	325㎡ 69㎡ 29㎡ 10㎡	325㎡ 69㎡ 29㎡ 10㎡	
現状残存施設	S61建設Bクラブ室(20) H7建設R倉庫(26,28)	S61建設Bクラブ室(20) H7建設R倉庫(26,28)	S61建設Bクラブ室(20) H7建設R倉庫(26,28)	S61建設Bクラブ室(20) H7建設R倉庫(26,28)	S61建設Bクラブ室(20) H7建設R倉庫(26,28)	20㎡ 60㎡	
		20㎡ 60㎡	20㎡ 60㎡	20㎡ 60㎡	20㎡ 60㎡	20㎡ 60㎡	

<注>施設名()内数字=棟番号